

REGULAMIN PARKINGU PODZIEMNEGO CENTRUM HANDLOWEGO 3 STAWY W KATOWICACH

1. Niniejszy regulamin określa szczególne warunki korzystania z parkingu („Parking”) oraz dróg wewnętrznych („Drogi Wewnętrzne”) znajdujących się na parkingu Centrum Handlowego 3 Stawy („Centrum Handlowe”) przez jego klientów, pracowników oraz osoby im towarzyszące („Użytkownicy”).
2. Każdy korzystający z parkingu wyraża zgodę na postanowienia Regulaminu i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień.
3. Parking jest bezpłatny, niestrzeżony, a wszelkie ryzyko wynikające z uszkodzenia bądź utraty pojazdu znajdującego się na terenie parkingu, jak również utraty przedmiotów pozostawionych w pojeździe, ponosi wyłącznie Właściciel/Użytkownik pojazdu.
4. Parking przeznaczony jest wyłącznie dla klientów dokonujących zakupów w Centrum Handlowym 3 Stawy w Katowicach.
5. Parking jest czynny w godzinach otwarcia Centrum Handlowego 3 Stawy. Użytkownik parkingu uprawniony jest do korzystania z parkingu i przebywania na jego terenie tylko w godzinach otwarcia centrum handlowego włączając w to klub fitness oraz hipermarket: Poniedziałek – piątek: 6:30 – 22:30; Sobota: 7:30 – 22:00; niedziela handlowa: 8:00 – 21:00; niedziela niehandlowa: 8:00 – 21:00. Świąta – godziny otwarcia mogą ulec zmianie i są publikowane na stronach centrum oraz klubu z kilkudniowym wyprzedzeniem. Przebywanie na terenie parkingu poza Godzinami Otwarcia Centrum jest zabronione.
6. Właściciele/Użytkownicy pojazdów poprzez korzystanie z parkingu przyjmują do wiadomości oraz akceptują fakt, że pojazdy pozostawione na parkingu poza wyznaczonymi powyżej godzinami użytkowania parkingu oraz pojazdy, które stwarzają zagrożenie dla ruchu, ludzi i mienia, lub których kierowcy w rażący sposób naruszają postanowienia niniejszego Regulaminu, mogą zostać odholowane na koszt i ryzyko Właściciela pojazdu.
7. Na parking mogą wjeżdżać pojazdy o masie całkowitej do 3,5 tony. Parking objęty jest systemem kamer Centrum Handlowego 3 Stawy.
8. Z chwilą wjazdu na parking korzystający wyraża zgodę na rejestrowanie swojego wizerunku oraz pojazdu przez system monitoringu w celu udostępnienia ich organom porządku publicznego.
9. Teren parkingu objęty jest strefą ruchu, w której obowiązują przepisy prawa o ruchu drogowym (ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Dz. U. Nr 98, poz. 602 z późniejszymi zmianami). Niezależnie od powyższego korzystający z parkingu zobowiązani są do stosowania się do poleceń pracowników obsługi zatrudnionych przez właściciela Centrum Handlowego 3 Stawy lub Zarządcę Centrum.
10. Przebywając na terenie parkingu, kierowca każdego pojazdu zobowiązany jest:
 - a) Zachować szczególną ostrożność i poruszać się z prędkością nie większą niż 20 km/h;
 - b) Stosować się do przepisów Prawa o ruchu drogowym;
 - c) Podporządkować się poleceniom obsługi parkingu i pracowników ochrony w zakresie ruchu i postoju;
 - d) Przestrzegać znaków drogowych pionowych i poziomych oraz innych wewnętrznych opisów i oznaczeń.
11. Parkowanie pojazdów jest dozwolone jedynie w miejscach do tego wyznaczonych liniami w kolorze białym, natomiast rowerów na stojakach wzdłuż chodników przed Centrum.
12. Korzystającym z parkingu zabrania się:
 - a) Ustawiania pojazdów i rowerów wbrew postanowieniom punktu 11 oraz w miejscach do tego nieprzeznaczonych;
 - b) Pozostawiania pojazdów na ciągach komunikacyjnych, drogach pożarowych, przy ścianach, drzwiach ewakuacyjnych, przejściach dla pieszych oraz przed wejściami do Centrum;
 - c) Pozostawiania pojazdów na parkingu poza godzinami otwarcia Centrum Handlowego 3 Stawy;
 - d) Wykonywanie na terenie parkingu jakichkolwiek czynności związanych z obsługą techniczną pojazdów: mycia i sprzątania wnętrza pojazdów (z wyłączeniem myjni samochodowej znajdującej się na poziomie 0), jak również wymian wszelkich płynów eksploatacyjnych mogących zanieczyścić teren Parkingu
 - e) Pozostawiania na terenie parkingu samodzielnych przyczep, w szczególności mobilnych tablic reklamowych;
 - f) Palenia tytoniu poza miejscami do tego wyznaczonymi, spożywania alkoholu, używania ognia oraz przeprowadzania prób silników;
 - g) Zaśmieciania i dewastacji parkingu;
 - h) Pozostawiania w pojeździe bez opieki dzieli lub zwierząt;
 - i) Prowadzenia działalności gospodarczej, reklamowania (w tym rozdawania ulotek, rozwieszania ogłoszeń) lub agitowania bez uprzedniej pisemnej zgody zarządcy parkingu;
 - j) Parkowania na liniach wyznaczających miejsca parkingowe;
 - k) Organizowania wszelkiego typu zgromadzeń, manifestacji, występów muzycznych, itp.
 - l) Tankowania pojazdów, za wyjątkiem pojazdów elektrycznych w miejscu do tego wyznaczonym;
 - m) Magazynowania paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie;
 - n) Pozostawiania pojazdów z uruchomionym silnikiem;
13. W razie nieprzestrzegania przez użytkownika/właściciela pojazdu któregośkolwiek zakazu wskazanego w punkcie 12, zarządca parkingu jest uprawniony do zlecenia odholowania danego pojazdu na koszt i ryzyko jego właściciela/użytkownika lub do skorzystania z prawa określonego w punkcie 14 poniżej.
14. O każdym przypadku nieprzestrzegania przez korzystającego z parkingu postanowień niniejszego Regulaminu, spełniającym znamiona czynu zabronionego, zarządca parkingu uprawniony jest zawiadomić organy ścigania.
15. Właściciel/użytkownik pojazdu ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone właścicielowi Centrum Handlowego 3 Stawy, właścicielom/użytkownikom innych pojazdów oraz innym osobom korzystającym z parkingu w związku z poruszaniem się lub pozostawieniem pojazdu na terenie parkingu lub w związku z zanieczyszczeniami parkingu.
16. Wszelkie uszkodzenia pojazdów należy zgłaszać policji oraz pracownikom Ochrony przed opuszczeniem parkingu. Właściciel Centrum Handlowego 3 Stawy jak również Zarządca parkingu nie odpowiadają za szkody na osobie lub mieniu wyrządzone przez działania lub zaniechania właściciel/użytkowników pojazdów oraz szkody zaistniałe z powodu działania siły wyższej, w tym siły przyrody (w szczególności powódź, pożar, trzęsienie ziemi, uderzenie pioruna, gradobicie oraz wysoką lub bardzo niską temperaturę bądź nieuniknionej przyczyny).
17. Przebywanie na parkingu jest dozwolone tylko i wyłącznie w związku z parkowaniem pojazdów w celu dokonania zakupów w Centrum Handlowym 3 Stawy w Katowicach.
18. Właściciel jak również Zarządca Centrum Handlowego 3 Stawy ma prawo odmówić wjazdu pojazdu na parking bez podania przyczyny.
19. W kwestiach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.